



# Dom Pomocy Społecznej

Huwniki 127, 37-743 Nowosiółki Dyd. woj. podkarpackie

tel./fax (016) 671 94 50,

e-mail dps @dpshuwniki.pl, [http:// dpshuwniki.pl](http://dpshuwniki.pl)

SG.26.1.3.2021

Huwniki, dnia 30.07.2021 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

dla zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty określonej w art.2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych.

Postępowanie prowadzone jest z zachowaniem zasady uczciwej konkurencji i równego traktowania Wykonawców.

### Zamawiający:

Powiat Przemyski - Dom Pomocy Społecznej w Huwnikach, Huwniki 127,  
37-743 Nowosiółki Dydzińskie,

Zaprasza do złożenia ofert na wykonanie zadania pn. „**Remont łazienki w DPS w Huwnikach**”

#### 1. Opis przedmiotu zamówienia:

Zamówienie obejmuje remont łazienki w budynku D II p. w DPS w Huwnikach, w tym wykonania następujących prac:

Lp.	Opis robót budowlanych	J.m.	Ilość
1	Skucie płytek ceramicznych z warstwą zaprawy ze ścian	m2	74,20
2	Przygotowanie podłoża, skucie nierówności i oczyszczenie podłoża	m2	74,20
3	Wyrównanie podłoża, powierzchnie pionowe, szpachlowanie ręczne, gr.3 mm	m2	74,20
4	Przeciwwilgociowa izolacja pozioma ścian, w strefie stawiania ścian murowanych	m2	37,21
5	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi układanymi na klej cienkowarstwowy, płytki układane na klej cienkowarstwowy gr. 3 mm, o wymiarach 200x300 mm	m2	74,20
6	Skucie płytek ceramicznych z warstwą zaprawy z podłogi	m2	31,89
7	Przygotowanie podłoża, skucie nierówności i oczyszczenie podłoża	m2	31,89
8	Wyrównanie podłoża, powierzchnie poziome, szpachlowanie ręczne, gr. 3 mm	m2	31,89
9	Wykonanie przeciwwilgociowej izolacji podłóg w strefie stawiania ścian murowanych	m2	31,89
10	Wykonanie izolacji przeciwwodnej powierzchni pionowych, taśma przeciwwodna	m2	8,25
11	Wykonanie posadzki z płytek ceramicznych układanych metodą regularną na klej cienkowarstwowy, płytki układane na klej cienkowarstwowy gr. 3 mm, o wymiarach 200x200, 300x300 mm	m2	31,89
12	Montaż ścianki działowej PVC z drzwiami uchylnymi, szer. do 3 m, h do 2,3 m, drzwi S 100	m2	6,19
13	Demontaż uzbrojenia rurociągu kanalizacyjnego, wpust żeliwny podłogowy, Fi 50 mm	szt.	3



14	Wymiana odcinka rury kanalizacyjnej z PCW i podejścia odpływowego na ścianie (uszczelnienie pierścieniem gumowym ) podejście odpływowe Fi 50 mm	szt.	4
15	Montaż wpusty liniowe, podłogowe Casa, Fi 50 mm, L 80 cm	szt.	2
16	Wpusty polietylenowe, podłogowy Casa, Fi 50 mm	szt.	1
17	Demontaż armatury i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, wanny wraz z syfonami	szt.	1
18	Demontaż armatury i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, baterie wannowe lub umywalkowe	szt.	5
19	Demontaż armatury i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, umywalki fajansowe z syfonami, półkami, zaworami i wspornikami	szt.	3
20	Demontaż wanny	kpl.	1
21	Skucie płytek ceramicznych z warstwą zaprawy ze ścian	m2	3,44
22	Rozebranie ścianki z cegieł (bez względu na rodzaj zaprawy)	m2	3,44
23	Wymiana rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianie w budynkach niemieszkalnych, na wcisk, Fi 50 mm	m	4,50
24	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi 50 mm	szt.	10
25	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, klejone, Fi 110 mm	szt.	1
26	Wykonanie podejścia dopływowe do baterii i płuczek ustępowych, podejście elastyczne gumowe w oplocie stalowym, Dn 15 mm	szt.	14
27	Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej, głębokość/szerokość. 1/2 cegłyx1/2 cegły	m	4,50
28	Wykucie bruzd, poziome lub pionowe, beton żwirowy, przekrój do 0,040 m2	m	2,60
29	Montaż rurociągów, rurociąg z rur stalowych, ocynkowanych, łączony na gwint na ścianach w gotowych bruzdach (budynki mieszkalne), średnica 15 mm	m	6,50
30	Wykonanie izolacji rurociągów otulinami Thermaflex ZZ, izolacja 6 mm, rurociąg Fi 28-48 mm	m	4,60
31	Montaż umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem grusz. z baterią umywalkową stojącą	kpl.	3
32	Montaż: ustępy z miskami fajansowymi, z płuczką - kompakt	kpl.	1
33	Montaż bateria umywalkowa lub umywalkowa stojąca Dn 15 mm	szt.	3
34	Montaż bateria natryskowa z natryskiem ręcznym, Dn 15 mm	szt.	2
35	Zawór czerpalny Dn 15	szt.	3
36	Remont i wymiana drzwi wewnętrznych i zewnętrznych, remont ościeżnic i skrzydeł drzwi	m2	4
37	Montaż: pochwyty stalowe z okładziną z masy plastycznej na wspornikach	m	2
38	Montaż: pochwyty stalowe na wspornikach	m	9,60
39	Demontaż grzejnika, stalowy tłoczony, powierzchnia ogrzewalna 5,0 m2	kpl.	3
40	Malowanie i montaż : grzejniki stalowe 2 płytowe, wysokość 300-	szt.	3



	500 mm, długość do 1600 mm		
41	Wymiana kratki wentylacyjnych	szt.	3
42	Ułożenie przewodów: wtykowe i kabelkowe płaskie układane w tynku, YDYt, na podłożu innym niż betonowe, 3x2,5 mm <sup>2</sup>	m	17
43	Wymiana puszek instalacyjne podtynkowe Fi 60 mm, pojedyncze	szt.	5
44	Wymiana łącznika nieuszczelnionego podtynkowego, wyłącznik, przełącznik 1-biegunowy, przycisk	szt.	5
45	Wymiana oprawy świetlówkowe tunelowe w obudowie z tworzyw sztucznych, przykręcane, 2x40W, końcowe	kpl.	5
46	Wymiana oprawy oświetleniowej przykręcanej (zwykłej) – żarowa, z kloszem	kpl.	1
47	Malowanie wysokojakościowe, tynki wewnętrzne, 2-krotne, z dwukrotnym szpachlowaniem, farba olejna	m <sup>2</sup>	52,24

**Zamówienie obejmuje wartość materiałów, robocizny, transportu i wywiezienia odpadów powstałych w wyniku remontu.**

**Wykonawca jest obowiązany do uzgodnienia z Zamawiającym kolorystyki użytych do wykonania zamówienia materiałów.**

**Wykonawca jest obowiązany do użycia wyłącznie materiałów fabrycznie nowych, posiadających odpowiednie atesty.**

2. Termin realizacji przedmiotu zamówienia: do 19 listopada 2021 r.
3. Okres gwarancji: 60 miesięcy od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.
4. Warunki płatności: przelew na wskazany w fakturze nr konta Wykonawcy, w terminie 14 dni od dnia dostarczenia do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z podpisanym przez strony protokołem zdawczo-odbiorczym.
5. Kryteria brane pod uwagę przy ocenie ofert: najniższa cena (wartość brutto) dla całości zamówienia
6. Sposób przygotowania i złożenia oferty:
  - 1) Ofertę może złożyć przedsiębiorca prowadzący działalność gospodarczą w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia
  - 2) Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej w języku polskim.
  - 3) Nie dopuszcza się możliwości składania ofert częściowych i/lub wariantowych.
  - 4) Ofertę należy sporządzić zgodnie ze wzorem: załącznik nr 1 do zapytania ofertowego. Oferta opatrzona datą powinna być podpisana przez Wykonawcę.
  - 5) Koperta z ofertą (zał. nr 1) powinna być opatrzona nazwą i adresem Wykonawcy oraz posiadać oznaczenie: „**Remont łazienki w DPS w Huwnikach**” – **nie otwierać przed 24 sierpnia 2021 r. godz. 9:00.**
7. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego (sekretariat) do dnia 24 sierpnia 2021 r. do godziny 9:00.
8. Termin otwarcia ofert: 24 sierpnia 2021 r., godz. 9:00.
9. Osoba upoważniona do kontaktów z Wykonawcami: Maria Tokarska - Żywczak. tel.: 16 671 94 50 e-mail: [dps@dpshuwniki.pl](mailto:dps@dpshuwniki.pl)



## 10. Informacje dodatkowe:

- 1) Wykonawca powinien przed złożeniem oferty dokonać oględzin miejsca wykonania zamówienia w celu weryfikacji opisu i zakresu (ilości) robót.
- 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania oferenta do wyjaśnienia treści złożonej oferty.
- 3) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania ofertowego bez powiadamiania wykonawców o przyczynach unieważnienia.

### **KLAUZULA INFORMACYJNA RODO**

1. Zgodnie z art. 13 ust.1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)(Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
  - a. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Dom Pomocy Społecznej w Huwnikach, 37-743 Nowosiółki Dydyńskie, Huwniki 127
  - b. inspektorem ochrony danych osobowych w DPS w Huwnikach jest Pani Arleta Kliś tel.: 16 679 3998
  - c. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c i f RODO, przy czym za prawnie uzasadniony interes Zamawiającego wskazuje się konieczność przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia i wykonania umowy zawartej w wyniku udzielenia zamówienia będącego przedmiotem postępowania w celu: związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, wyłonienia wykonawcy oraz udzielenia zamówienia publicznego „Remont łazienki w DPS w Huwnikach” ,poprzez zawarcie umowy w sprawie wykonania zamówienia publicznego objętego niniejszym postępowaniem;
  - d. wykonania umowy zawartej na skutek przeprowadzenia postępowania objętego niniejszym zamówieniem i dochodzenia wszelkich roszczeń wynikających z przedmiotowej umowy;
  - e. przechowywania dokumentacji postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia na wypadek kontroli prowadzonej przez uprawnione organy i podmioty, jak również w celu posługiwania się nią w celach postępowań sądowych lub/i administracyjnych lub/i karnych i innych związanych z niniejszym postępowaniem i umową obejmującą jego wykonanie;
  - f. w celu archiwizacji dokumentacji postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego i dokumentacji związanej z wykonaniem umowy zawartej na skutek udzielenia niniejszego zamówienia publicznego, a następnie jej zbrakowania (trwałego usunięcia i zniszczenia);
  - g. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO, gdy przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której jest Pan/Pani stroną, lub do podjęcia działań na Pani/Pana żądanie przed zawarciem umowy;
  - h. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zmianami, zwana dalej „ustawa Pzp”); Pana/Pani dane osobowe będą ponadto udostępniane innym podmiotom, jeżeli przepisy szczególnie tak stanowią;
  - i. dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego, ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.
  - j. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane zgodnie z przepisami prawa w okresie prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i po jego zakończeniu, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp (okresy te dotyczą również Wykonawców, którzy złożyli oferty, a które i nie zostały one uznane za najkorzystniejsze), następnie - w czasie obowiązywania umowy, a następnie przez okres 10 lat począwszy od 1 stycznia roku kalendarzowego następującego po zakończeniu okresu obowiązywania umowy, a przez okres dłuższy jedynie w przypadku, w którym Zamawiający będzie realizował cele wynikające z prawnie uzasadnionych interesów administratora danych, które są związane przedmiotowo z umową lub obowiązkami wynikającymi z przepisów prawa powszechnie obowiązującego.
  - k. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
  - l. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, w tym profilowane, stosowanie do art. 22 RODO;
  - m. posiada Pani/Pan:



- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- n. w odniesieniu do danych osobowych podawanych w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego nie przysługuje Pani/Panu:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit: b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, co do których podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
2. Wykonawca zobowiązuje się poinformować w imieniu Zamawiającego wszystkie osoby fizyczne kierowane do realizacji zamówienia oraz osoby prowadzące działalność gospodarczą, które zostaną wskazane jako podwykonawca, a których dane osobowe zawarte są w składanej ofercie lub wniosku, lub jakimkolwiek oświadczeniu, załączniku i dokumencie składanym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, lub na etapie przed podpisaniem umowy, albo na etapie wykonywania umowy w sprawie zamówienia publicznego o:
- fakcie przekazania danych osobowych Zamawiającemu;
  - przetwarzaniu danych osobowych przez Zamawiającego;
3. Na mocy art. 14 RODO, Wykonawca zobowiązuje się wykonać w imieniu Zamawiającego obowiązek informacyjny wobec osób, o których mowa w ust. 2, przekazując im treść klauzuli informacyjnej, o której mowa w ust. 1, wskazując jednocześnie tym osobom Wykonawcę jako źródło pochodzenia danych osobowych, którymi dysponował będzie Zamawiający.

Zamawiający:

**DYREKTOR**

*Jadwiga Lis*



.....  
( miejscowość, data)

.....  
( nazwa i NIP Wykonawcy )

.....  
( adres Wykonawcy )

### OFERTA

Odpowiadając na zapytanie ofertowe **SG.26.1.3.2021** z dnia 30.07.2021 r.:  
**„Remont łazienki w DPS w Huwnikach”**

Składam ofertę następującej treści:

1. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia na zasadach określonych w zapytaniu ofertowym:  
za kwotę brutto.....PLN,  
słownie: .....
2. Termin realizacji zamówienia: do 19 listopada 2021 r.
3. Warunki płatności: przelew na wskazany w fakturze nr konta Wykonawcy, w terminie 14 dni od dnia dostarczenia do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z podpisanym przez strony protokołem zdawczo-odbiorczym.
4. Oświadczam, że:
  - prowadzę działalność gospodarczą w zakresie tożsamym z przedmiotem zamówienia
  - zweryfikowałem ilość i zakres wykonania zamówienia
  - zapoznałem się i akceptuję wzór umowy (zał. nr 2)
  - zobowiązuję się do podpisania umowy w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.
  - cena podana w ofercie jest ceną obowiązującą w całym okresie ważności umowy i nie będzie podlegać waloryzacji oraz zawiera wszelkie koszty związane z wykonaniem zamówienia jakie ponosi Zamawiający.

.....  
( podpis osoby upoważnionej)



**UMOWA (wzór)**

zawarta w dniu ..... w Huwnikach pomiędzy Powiatem Przemyskim, plac Dominikański 3, 37-700 Przemyśl, NIP: 795-20-68-339, reprezentowanym przez: Jadwiga Lis– Dyrektor Domu Pomocy Społecznej w Huwnikach, Huwniki 127, 37-743 Nowosiółki Dydyńskie, zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....  
 NIP ....., REGON .....,  
 reprezentowanym przez:..... zwanym dalej **Wykonawcą**, o następującej treści:

## § 1

W oparciu o wynik przeprowadzonego postępowania w ramach Zapytania cenowego pn. „Remont łazienki w DPS w Huwnikach” – SG.26.1.3.2021 z dnia 30.07.2021 r., Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac wymienionych w tym zapytaniu w terminie do 19 listopada 2021 r.

## § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac zgodnie z obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej, z należytą starannością w ich wykonywaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją prac.
2. Wykonawca będzie uzgadniał organizację prac z kierownictwem DPS.
3. Wykonawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Zamawiającym kolorystyki użytych do wykonania zamówienia materiałów.
4. Wykonawca i jego pracownicy zobowiązują się przestrzegać zaleceń sanitarnych obowiązujących w DPS, szczególnie w zakresie używania maseczek ochronnych, dystansu i dezynfekcji rąk, pod rygorem usunięcia z terenu DPS osób nie przestrzegających tych zaleceń.

## § 3

1. Wartość brutto umowy wynosi ..... zł /słownie złotych: ..... 00/100 /
2. Kwota wymieniona w § 3 pkt. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym, na które składa się całość kosztów związanych z realizacją zadania, w tym kosztów robocizny, materiałów, transportu i wywozu odpadów powstałych w wyniku remontu, zgodnie z zapisami rozeznania rynku.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe będzie niezmienne przez cały czas realizacji robót i Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia.

## § 4

1. Termin płatności z tytułu realizacji umowy wynosi 14 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury (na konto wskazane w fakturze) wraz z podpisanym przez strony protokołem zdawczo odbiorczym.  
konto wskazane na fakturze.
2. Dane do faktury:  
**Nabywca:** Powiat Przemyski, 37-700 Przemyśl, plac Dominikański 3. NIP: 795 20 68 339  
**Odbiorca:** Dom Pomocy Społecznej w Huwnikach, 37-743 Nowosiółki Dydyńskie,  
 Huwniki 127

## § 5

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w następujących sytuacjach:
  - 1) za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy– 10 % wartości umowy



- 2) za niedotrzymanie terminu realizacji umowy o którym mowa w par. 1 – 0,5 % wartości przedmiotu umowy licząc za każdy dzień zwłoki, nie więcej niż za 30 dni.
  - 3) Za zwłokę w usunięciu wad i usterek w okresie gwarancji w wysokości 0,5 % wartości przedmiotu umowy licząc za każdy dzień zwłoki, nie więcej niż za 30 dni
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego naliczonych kar umownych określonych w ust. 1 pkt. 2 z faktury za wykonaną umowę.

§ 6

1. Wykonawca udziela 60 – cio miesięcznej gwarancji na wykonane roboty i użyte materiały, liczonej od dnia wykonania przedmiotu zamówienia potwierdzonego podpisaniem protokołu odbioru robót.
2. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia w okresie udzielonej gwarancji stwierdzonych wad i usterek w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego.

§ 7

Zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie ogólne przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sądy powszechne właściwe miejscowo dla Zamawiającego.

§ 10

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca